

Finanzierungskonditionen Bausparkasse Wüstenrot AG I Wüstenrot Bank AG

1.1.2026



[Finanzierungskonditionen im Detail](#)

Bausparkasse Wüstenrot AG	Standard-Zinssatz p.a. ¹		Cross Selling-Zinssatz p.a. ^{1,2}	
	gültig bis 31.12.2025	gültig ab 1.1.2026	gültig bis 31.12.2025	gültig ab 1.1.2026
Mein ZuhauseDarlehen I 5J-FIX	ab 3,09%	ab 3,09%	ab 2,99%	ab 2,99%
Mein ZuhauseDarlehen I 10J-FIX	ab 3,45%	ab 3,45%	ab 3,35%	ab 3,35%
Mein ZuhauseDarlehen I 20J-FIX	ab 3,95%	ab 3,95%	ab 3,85%	ab 3,85%
Mein ZuhauseDarlehen I FLEXIBEL Basiswert 12-Monats EURIBOR: 2,2083 %	zzgl. ab 1,00%	zzgl. ab 1,00%	zzgl. ab 0,90%	zzgl. ab 0,90%
Mein ZuhauseDarlehen I FIX Baukonto und Zwischenfinanzierung	ab 3,65%	ab 3,65%		

Wüstenrot Bank AG	Standard-Zinssatz p.a. ¹		Cross Selling-Zinssatz p.a. ^{1,2}	
	gültig bis 31.12.2025	gültig ab 1.1.2026	gültig bis 31.12.2025	gültig ab 1.1.2026
Wohnfühlkredit I 5J-FIX	ab 3,09%	ab 3,09%	ab 2,99%	ab 2,99%
Wohnfühlkredit I 10J-FIX	ab 3,45%	ab 3,45%	ab 3,35%	ab 3,35%
Wohnfühlkredit I FLEXIBEL Basiswert 3-Monats EURIBOR: 2,0633 %	zzgl. ab 1,00%	zzgl. ab 1,00%	zzgl. ab 0,90%	zzgl. ab 0,90%
Wohnfühlkredit I Zwischenfinanzierung	ab 3,65%	ab 3,65%		

¹ bonitätsabhängig - nähere Infos siehe [Finanzierungskonditionen im Detail](#)

² ausschließlich mit Wüstenrot LIFE Girokonto und Kontowechselserviceauftrag an die Wüstenrot Bank AG

Wohnfühlkredit Splitting-Aktion

Wohnfühlkredit I Kombination FLEXIBEL und FIX I Anpassung FLEX-Zinsaufschlag
Bei Kombination Wohnfühlkredit FIX (5J oder 10J) und Wohnfühlkredit FLEXIBEL werden die Ratings 2 sowie 3+ an den Aufschlag des Ratings 1 angeglichen.
Diese Aktion gilt ebenfalls für die Cross-Selling Kondition. Voraussetzung: flexibler Anteil mindestens 50% der gesamten Finanzierungssumme