

Finanzierungskonditionen Bausparkasse Wüstenrot AG | Wüstenrot Bank AG



16.1.2026

[Finanzierungskonditionen im Detail](#)

| Bausparkasse Wüstenrot AG | Standard-Zinssatz p.a. ¹ | | Cross Selling-Zinssatz p.a. ^{1,2} | |
|--|-------------------------------------|---------------------|--|---------------------|
| | gültig bis 15.1.2026 | gültig ab 16.1.2026 | gültig bis 15.1.2026 | gültig ab 16.1.2026 |
| Mein ZuhauseDarlehen 5J-FIX | ab 3,09% | ab 3,35% | ab 2,99% | ab 3,25% |
| Mein ZuhauseDarlehen 10J-FIX | ab 3,45% | ab 3,80% | ab 3,35% | ab 3,60% |
| Mein ZuhauseDarlehen 20J-FIX | ab 3,95% | ab 4,25% | ab 3,85% | ab 4,15% |
| Mein ZuhauseDarlehen FLEXIBEL Basiswert 12-Monats EURIBOR: 2,2083 % | zzgl. ab 1,00% | zzgl. ab 1,00% | zzgl. ab 0,90% | zzgl. ab 0,90% |
| Mein ZuhauseDarlehen FIX Baukonto und Zwischenfinanzierung | ab 3,65% | ab 4,00% | | |

| Wüstenrot Bank AG | Standard-Zinssatz p.a. ¹ | | Cross Selling-Zinssatz p.a. ^{1,2} | |
|---|-------------------------------------|---------------------|--|---------------------|
| | gültig bis 15.1.2026 | gültig ab 16.1.2026 | gültig bis 15.1.2026 | gültig ab 16.1.2026 |
| Wohnföhlkredit 5J-FIX | ab 3,09% | ab 3,35% | ab 2,99% | ab 3,25% |
| Wohnföhlkredit 10J-FIX | ab 3,45% | ab 3,80% | ab 3,35% | ab 3,60% |
| Wohnföhlkredit FLEXIBEL Basiswert 3-Monats EURIBOR: 2,0633 % | zzgl. ab 1,00% | zzgl. ab 1,00% | zzgl. ab 0,90% | zzgl. ab 0,90% |
| Wohnföhlkredit Zwischenfinanzierung | ab 3,65% | ab 4,00% | | |

¹ bonitätsabhängig - nähere Infos siehe [Finanzierungskonditionen im Detail](#)

² ausschließlich mit Wüstenrot LIFE Girokonto und Kontowechselserviceauftrag an die Wüstenrot Bank AG

Wohnföhlkredit Splitting-Aktion

Wohnföhlkredit | Kombination FLEXIBEL und FIX | Anpassung FLEX-Zinsaufschlag

Bei Kombination Wohnföhlkredit FIX (5J oder 10J) und Wohnföhlkredit FLEXIBEL werden die Ratings 2 sowie 3+ an den Aufschlag des Ratings 1 angeglichen.
Diese Aktion gilt ebenfalls für die Cross-Selling Kondition. Voraussetzung: flexibler Anteil mindestens 50% der gesamten Finanzierungssumme