

Finanzierungskonditionen Bausparkasse Wüstenrot AG | Wüstenrot Bank AG

1.10.2025



[Finanzierungskonditionen im Detail](#)

Bausparkasse Wüstenrot AG	Standard-Zinssatz p.a. ¹		Cross Selling-Zinssatz p.a. ^{1,2}	
	gültig bis 30.9.2025	gültig ab 1.10.2025	gültig bis 30.9.2025	gültig ab 1.10.2025
Mein ZuhauseDarlehen 5J-FIX	ab 3,09%	ab 3,09%	ab 2,99%	ab 2,99%
Mein ZuhauseDarlehen 10J-FIX	ab 3,45%	ab 3,45%	ab 3,35%	ab 3,35%
Mein ZuhauseDarlehen 20J-FIX	ab 3,95%	ab 3,95%	ab 3,85%	ab 3,85%
Mein ZuhauseDarlehen FLEXIBEL Basiswert 12-Monats EURIBOR: 2,4573 %	zzgl. ab 1,00%	zzgl. ab 1,00%	zzgl. ab 0,90%	zzgl. ab 0,90%
Mein ZuhauseDarlehen FIX Baukonto und Zwischenfinanzierung	ab 3,65%	ab 3,65%		

Wüstenrot Bank AG	Standard-Zinssatz p.a. ¹		Cross Selling-Zinssatz p.a. ^{1,2}	
	gültig bis 30.9.2025	gültig ab 1.10.2025	gültig bis 30.9.2025	gültig ab 1.10.2025
Wohnföhlkredit 5J-FIX	ab 3,09%	ab 3,09%	ab 2,99%	ab 2,99%
Wohnföhlkredit 10J-FIX	ab 3,45%	ab 3,45%	ab 3,35%	ab 3,35%
Wohnföhlkredit FLEXIBEL Basiswert 3-Monats EURIBOR: 2,0466 %	zzgl. ab 1,00%	zzgl. ab 1,00%	zzgl. ab 0,90%	zzgl. ab 0,90%
Wohnföhlkredit Zwischenfinanzierung	ab 3,65%	ab 3,65%		

¹ bonitätsabhängig - nähere Infos siehe [Finanzierungskonditionen im Detail](#)

² ausschließlich mit Wüstenrot LIFE Girokonto und Kontowechselserviceauftrag an die Wüstenrot Bank AG

Wohnföhlkredit Splitting-Aktion

Wohnföhlkredit | Kombination FLEXIBEL und FIX | Anpassung FLEX-Zinsaufschlag

Bei Kombination Wohnföhlkredit FIX (5J oder 10J) und Wohnföhlkredit FLEXIBEL werden die Ratings 2 sowie 3+ an den Aufschlag des Ratings 1 angeglichen.
Diese Aktion gilt ebenfalls für die Cross-Selling Kondition. Voraussetzung: flexibler Anteil mindestens 50% der gesamten Finanzierungssumme