

ab 5.2.2025

RK	MeinZuhause Darlehen BWAG				Wohnföhlkredit BANK				MeinZuhause Darlehen Wohnföhlkredit BWAG BANK				MeinZuhause Darlehen Wohnföhlkredit BWAG BANK						MeinZuhause Darlehen BWAG			
	Flexibel		Flexibel CROSS-SELLING***		Flexibel		Flexibel CROSS-SELLING***		5J fix		5J fix CROSS-SELLING***		10J fix			10J fix CROSS-SELLING***			20J fix		20J fix CROSS-SELLING***	
	Außenzinssatz*	Aufschlag**	Außenzinssatz*	Aufschlag**	Außenzinssatz*	Aufschlag**	Außenzinssatz*	Aufschlag**	Zinssatz	Aufschlag** nach 5 Jahren	Zinssatz	Aufschlag** nach 5 Jahren	Zinssatz	Aufschlag** nach 10 Jahren		Zinssatz	Aufschlag** nach 10 Jahren		Zinssatz	Aufschlag** nach 20 Jahren	Zinssatz	Aufschlag** nach 20 Jahren
	Basiswert 12-Monats EURIBOR: 2,4573 %		Basiswert 12-Monats EURIBOR: 2,4573 %		Basiswert 3-Monats EURIBOR: 2,9283 %		Basiswert 3-Monats EURIBOR: 2,9283 %		Darlehen Kredit	Darlehen Kredit	Darlehen Kredit	Darlehen Kredit	Darlehen Kredit	Darlehen	Kredit	Darlehen Kredit	Darlehen	Kredit	Darlehen	Darlehen	Darlehen	Darlehen
1	3,41%	0,95%	3,36%	0,90%	4,000%	1,10%	4,000%	1,05%	3,10%	1,15%	3,05%	1,10%	3,35%	0,95%	1,10%	3,30%	0,90%	1,05%	3,70%	0,95%	3,65%	0,90%
2	3,51%	1,05%	3,46%	1,00%	4,125%	1,20%	4,125%	1,15%	3,15%	1,25%	3,10%	1,20%	3,40%	1,05%	1,20%	3,35%	1,00%	1,15%	3,75%	1,05%	3,70%	1,00%
3+	3,61%	1,15%	3,51%	1,05%	4,250%	1,30%	4,125%	1,20%	3,25%	1,35%	3,15%	1,25%	3,50%	1,15%	1,30%	3,40%	1,05%	1,20%	3,85%	1,15%	3,75%	1,05%
3-	3,86%	1,40%	3,76%	1,30%	4,500%	1,55%	4,375%	1,45%	3,40%	1,60%	3,30%	1,50%	3,65%	1,40%	1,55%	3,55%	1,30%	1,45%	4,00%	1,40%	3,90%	1,30%
4+	4,16%	1,70%	4,06%	1,60%	4,750%	1,85%	4,625%	1,75%	3,65%	1,90%	3,55%	1,80%	3,90%	1,70%	1,85%	3,80%	1,60%	1,75%	4,25%	1,70%	4,15%	1,60%

Zinssätze p.a.
* (Außen)Zinssatz = Basiswert EURIBOR + Zinsaufschlag; Anmerkung: Für Fixzinsdarlehen gültig nach Ende der Fixzinsphase.
** Zinsaufschlag auf den maßgeblichen 12- bzw 3-Monats-EURIBOR für variable Konditionen (MeinZuhauseDarlehen/Wohnföhlkredit)
*** SEPA-Lastschriftmandat Einzug Darlehens- bzw. Kreditrate Wüstenrot LIFE Girokonto ODER Kontowechselserviceauftrag initiiert

MeinZuhause Darlehen BWAG		Wohnföhlkredit BANK
Baukontodarlehen	Baukonto Zwischenfinanzierung	Zwischenfinanzierung
Zinssatz	Zinssatz	Zinssatz
4,00%	4,00%	4,00%

nur im Zusammenhang mit einem gleichzeitig zu gewährenden Wüstenrot-Darlehen/Kredit mit Sicherheit; fixer Zinssatz für die gesamte Laufzeit