

# Finanzierungskonditionen Bausparkasse Wüstenrot AG | Wüstenrot Bank AG

ab 01.04.2026

Bausparkasse Wüstenrot AG	Standard-Zinssätze p.a. <sup>1</sup>		Cross-Selling-Zinssätze p.a. <sup>1,2</sup>	
	gültig bis 31.03.2026	gültig ab 01.04.2026	gültig bis 31.03.2026	gültig ab 01.04.2026
Mein ZuhauseDarlehen I 5J-FIX	ab 3,15%	ab 3,60%	ab 2,95%	ab 3,50%
Mein ZuhauseDarlehen I 10J-FIX	ab 3,60%	ab 3,75%	ab 3,40%	ab 3,65%
Mein ZuhauseDarlehen I 15J-FIX	ab 3,80%	ab 4,05%	ab 3,60%	ab 3,95%
Mein ZuhauseDarlehen I 20J-FIX	ab 4,10%	ab 4,35%	ab 3,90%	ab 4,25%
Mein ZuhauseDarlehen I FLEXIBEL Basiswert 12-Monats-EURIBOR: 2,2083%	zzgl. ab 1,00%	zzgl. ab 1,00%	zzgl. ab 0,90%	zzgl. ab 0,90%
Mein ZuhauseDarlehen I FIX Baukonto und Zwischenfinanzierung	ab 4,00%	ab 4,25%		

Wüstenrot Bank AG	Standard-Zinssätze p.a. <sup>1</sup>		Cross-Selling-Zinssätze p.a. <sup>1,2</sup>	
	gültig bis 31.03.2026	gültig ab 01.04.2026	gültig bis 31.03.2026	gültig ab 01.04.2026
Wohnföhlkredit I 5J-FIX	ab 3,15%	ab 3,60%	ab 2,95%	ab 3,50%
Wohnföhlkredit I 10J-FIX	ab 3,60%	ab 3,75%	ab 3,40%	ab 3,65%
Wohnföhlkredit I 15J-FIX	ab 3,80%	ab 4,05%	ab 3,60%	ab 3,95%
Wohnföhlkredit I FLEXIBEL Basiswert 3-Monats-EURIBOR: 2,0123%	zzgl. ab 1,00%	zzgl. ab 1,00%	zzgl. ab 0,90%	zzgl. ab 0,90%
Wohnföhlkredit Zwischenfinanzierung	ab 4,00%	ab 4,25%		

<sup>1</sup> bonitätsabhängig - nähere Infos siehe [Finanzierungskonditionen im Detail](#)

<sup>2</sup> ausschließlich mit Wüstenrot LIFE Girokonto und Kontowechselserviceauftrag an die Wüstenrot Bank AG

## Wohnföhlkredit Splitting-Aktion

### Wohnföhlkredit I Kombination FLEXIBEL und FIX I Anpassung FLEX-Zinsaufschlag

Bei Kombination Wohnföhlkredit FIX (5J oder 10J) und Wohnföhlkredit FLEXIBEL werden die Ratings 2 sowie 3+ an den Aufschlag des Ratings 1 angeglichen. (gilt nur für den Aufschlag des WohnföhlkreditFLEXIBEL, nicht für den Aufschlag nach der Fixzinsphase) Diese Aktion gilt ebenfalls für die Cross-Selling Kondition. Voraussetzung: flexibler Anteil mindestens 50% der gesamten Finanzierungssumme