

FINANZIERUNGSKONDITIONEN BWAG I BANK



ab 1.1.2025

RK	MeinZuhause Darlehen BWAG				Wohnfühlkredit BANK				MeinZuhause Darlehen BWAG Wohnfühlkredit BANK						MeinZuhause Darlehen BWAG					
	Flexibel		Flexibel CROSS-SELLING***		Flexibel		Flexibel CROSS-SELLING***		10J fix			10J fix CROSS-SELLING***			20J fix		20J fix CROSS-SELLING***			
	Außenzinssatz*	Aufschlag**	Außenzinssatz*	Aufschlag**	Außenzinssatz*	Aufschlag**	Außenzinssatz*	Aufschlag**	Zinssatz	Aufschlag** nach 10 Jahren		Zinssatz	Aufschlag** nach 10 Jahren		Zinssatz	Aufschlag** nach 20 Jahren		Zinssatz	Aufschlag** nach 20 Jahren	
	Basiswert 12-Monats EURIBOR: 2,4573 %		Basiswert 12-Monats EURIBOR: 2,4573 %		Basiswert 3-Monats EURIBOR: 2,9283 %		Basiswert 3-Monats EURIBOR: 2,9283 %		Darlehen I Kredit	Darlehen	Kredit	Darlehen I Kredit	Darlehen	Kredit	Darlehen	Darlehen	Darlehen	Darlehen		
1	3,41%	0,95%	3,36%	0,90%	4,000%	1,10%	4,000%	1,05%	3,15%	0,95%	1,10%	3,10%	0,90%	1,05%	3,50%	0,95%	3,45%	0,90%		
2	3,51%	1,05%	3,46%	1,00%	4,125%	1,20%	4,125%	1,15%	3,20%	1,05%	1,20%	3,15%	1,00%	1,15%	3,55%	1,05%	3,50%	1,00%		
3+	3,61%	1,15%	3,51%	1,05%	4,250%	1,30%	4,125%	1,20%	3,30%	1,15%	1,30%	3,20%	1,05%	1,20%	3,65%	1,15%	3,55%	1,05%		
3-	3,86%	1,40%	3,76%	1,30%	4,500%	1,55%	4,375%	1,45%	3,45%	1,40%	1,55%	3,35%	1,30%	1,45%	3,80%	1,40%	3,70%	1,30%		
4+	4,16%	1,70%	4,06%	1,60%	4,750%	1,85%	4,625%	1,75%	3,70%	1,70%	1,85%	3,60%	1,60%	1,75%	4,05%	1,70%	3,95%	1,60%		

MeinZuhause Darlehen BWAG		Wohnfühlkredit BANK
Baukontodarlehen	Baukonto Zwischenfinanzierung	Zwischenfinanzierung
Zinssatz	Zinssatz	Zinssatz
3,79%	3,79%	3,79%

Zinssätze p.a.
* (Außen)Zinssatz = Basiswert EURIBOR + Zinsaufschlag; Anmerkung: Für Fixzinsdarlehen gültig nach Ende der Fixzinsphase.
** Zinsaufschlag auf den maßgeblichen 12- bzw 3-Monats-EURIBOR für variable Konditionen (MeinZuhauseDarlehen/Wohnfühlkredit)
*** SEPA-Lastschriftmandat Einzug Darlehens- bzw. Kreditrate Wüstenrot LIFE Girokonto ODER Kontowechselserviceauftrag initiiert

nur im Zusammenhang mit einem gleichzeitig zu gewährenden Wüstenrot-Darlehen/Kredit mit Sicherheit; fixer Zinssatz für die gesamte Laufzeit